



**ESTIMATED VALUE**  
L'ALCOIA DE 7 PEDREGUER

Selling price	Fair market price	Out of market
<b>€405,277</b> €162/m <sup>2</sup>	<b>€435,782</b> €174/m <sup>2</sup>	<b>€466,287</b> €187/m <sup>2</sup>

Referencia catastral  
5598423BC6959N0001ZT

validad y métodos de valoración que se indican, a la documentación e información aprobaciones que hemos realizado y con las definiciones y alcance que figuran anexo en la cabecera que sintetiza este certificado, es nuestra opinión que el:

VALORACIÓN-HIPOTECARIO del inmueble al 19/06/23 es:  
VALORACIÓN CON VISITA INTERIOR visitado interiormente.

COEFICIENTE DE VALORES TÉCNICOS.

Sup. Terr.Natur. (m2s)	Sup.edif. Superf (m2t)	Afecc./Correc.	VCOM	VCOM-aj (€)	VRE (€)	VRD (€)
2.295,0	Neta	574,0	--	378.216	378.216	--

FECHA VAL 19/06/23



## Land til salg i Jesús Pobre

€350,000

Array

0 m <sup>2</sup>	2295
0	0



+34 609 97 72 62



www.bolig-udland.dk



info@bolig-udland.dk